

让您的 建筑令人 流连忘返

OPTI-VISOR™

超高效冷冻机房
优化装置



解决方案的潜在价值

文件编号: 90.21CH
日期: 2013-08-12

替代: 新建
日期: 新建

高效节能 为您

带来商机

寻 找商务办公场所的租户越来越看重能源效益和可持续性运营，并将这一点作为他们选址的重要考虑因素。

63%

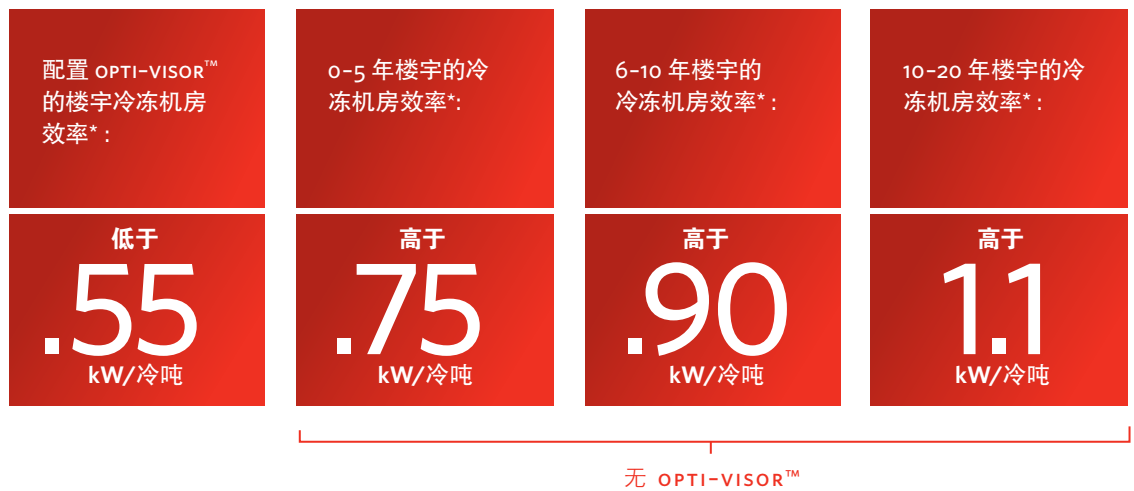
愿意
支付较高租金

63% 的租户愿意为绿色环境支付更多费用，其中14%的租户愿意多支付10%。

数据来源于Colliers International 2007 加拿大办公楼租户调查。

让楼宇更具能源效益——让您从市场中脱颖而出。

能效比较



新

楼宇通常比10-20年前建造的楼宇更高效，面对提高能源效益的市场压力，楼宇业主拥有多种改造选择。通过对一系列改造方案的比对后发现，对大多数业主来说，OPTI-VISOR™ 装置更具吸引力。

即使改造项目的预算有限，也可以利用现有的自动控制系统，通过较小的投资提升整个HVAC系统能源效益，大大降低运营成本。

各种改造方案潜在节能回报分析

Armstrong OPTI-VISOR™ HVAC 自动控制方案可将新楼宇能源效益提高25%，只要进行简单的升级改造，就可与现有一次变流量 HVAC 机房和 BAS 无缝对接，达到最佳制冷效果，通过分析和控制现有 HVAC 系统组件，获得最高效率，OPTI-VISOR™ 将为您：

照明设备改造	低于 1 年
OPTI-VISOR™ 安装	6-36 个月
种植树木，用于遮荫挡风	5-8 年
更换窗户	10 年以上
隔热膜	10-12 年
反射膜	10-15 年
屋面保温	12-15 年
投资备用能源 (风能、太阳能)	20 年

节约能源

减少碳排放

提高居住舒适度

降低设备损坏风险

*冷冻机房年平均效率包括泵、冷冻机和冷却塔，实际性能因气候和负荷控制而异。

租户

租户甚至不会察觉OPTI-VISOR™的存在，然而部分负荷时间段的舒适度却大大提升。

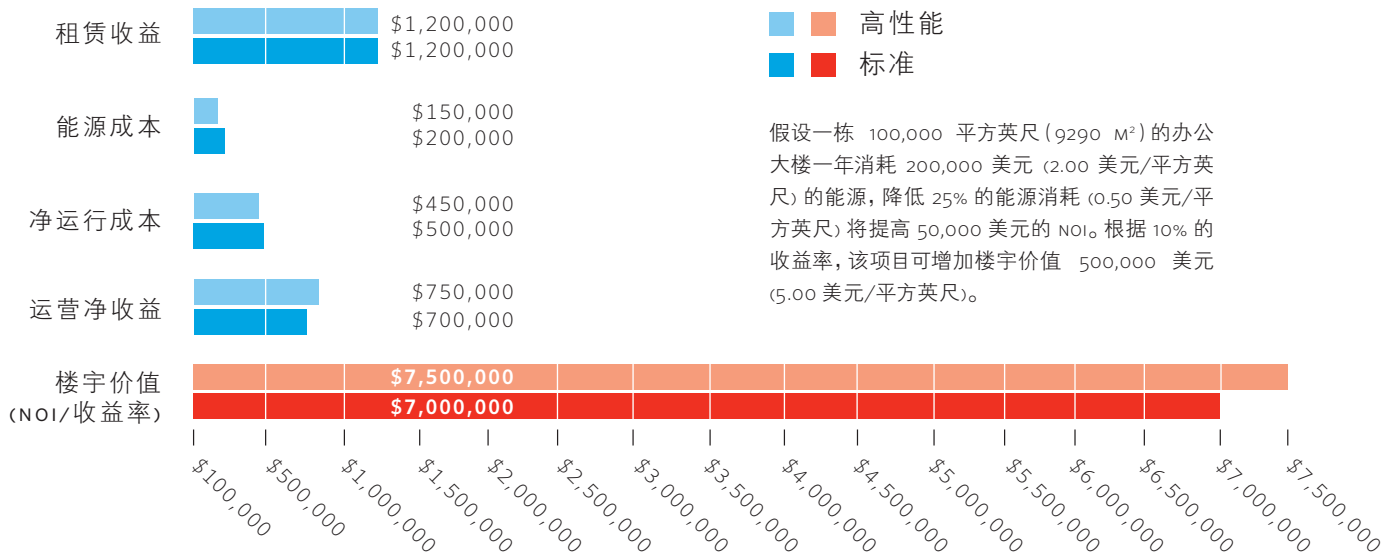
舒适性

OPTI-VISOR™ 不是让制冷设备简单的“开关”，简单的“开关”将降低租户舒适性。

节省 **25%** 甚至更多
HVAC 系统运营成本

安装 OPTI-VISOR™ 可以使冷冻机房的年运营成本降低25%或更多，如此大的成本节约将显著提高楼宇的市场价值。

净运营收入的评估



高价值技术和服务

OPTI-VISOR™ 系统附带的服务包括:

OPTI-VISOR™ 能源节省

在一栋 480,000 平方英尺(44,593 M²), 设计制冷量为 1,200 冷吨的楼宇内, 标准 HVAC 设备的运行能耗为 0.75kW/冷吨, 安装 OPTI-VISOR™ 后, 同一楼宇将降至0.55kW/冷吨以下。

- 能源分析
- 有助于性能共享激励计划
- 为期一年的 Armstrong ECO*PULSE HVAC 健康管理服务
- 由 Armstrong 楼宇服务团队提供的季度性能评估

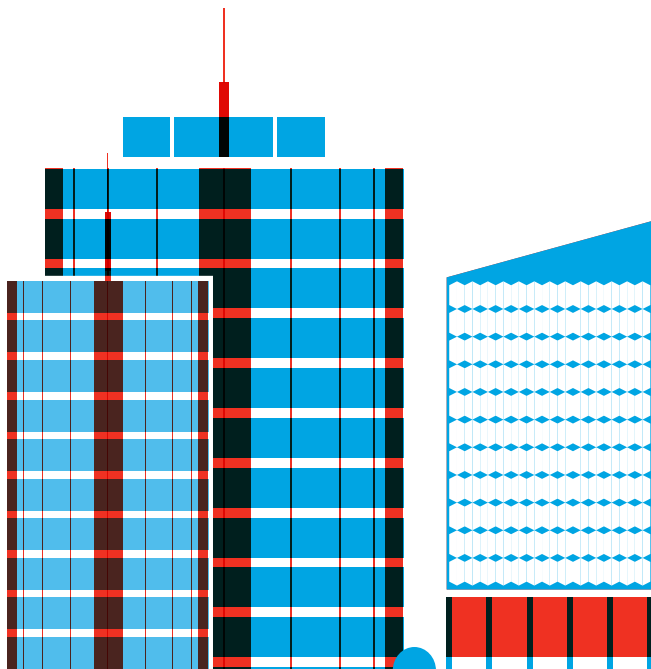
2800 × 528 × (0.75-0.55) kW/冷吨

小时数

平均冷吨数

效率提高

= 295,680
kWh电量节省



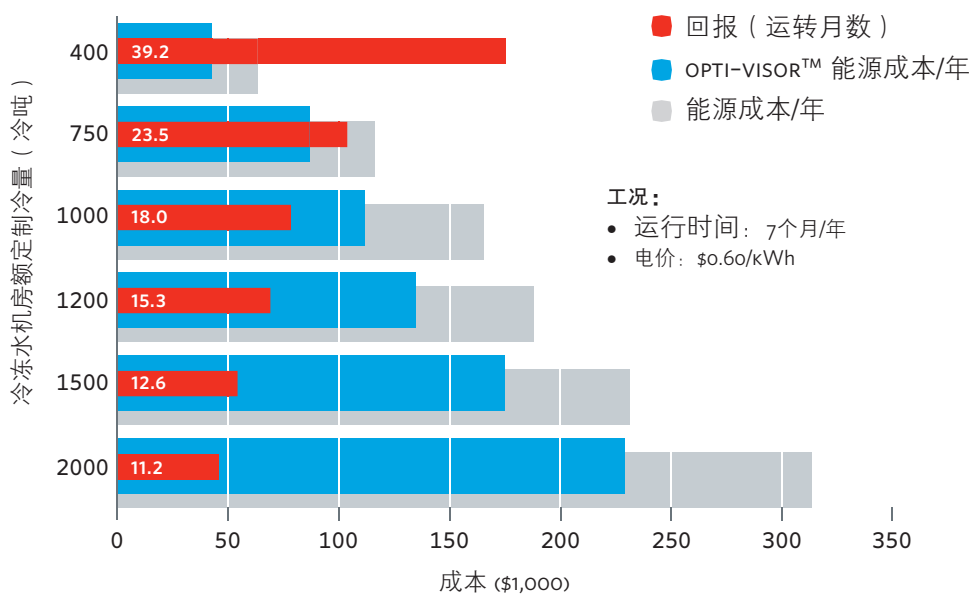
相当于

- 30,056 加仑汽油的 CO₂ 排放量
- 燃烧 1.5 车箱(火车)煤的 CO₂ 排放量
- 33.4 户家庭一年用电的 CO₂ 排放量
- 52.7 亩森林每年的碳吸收量

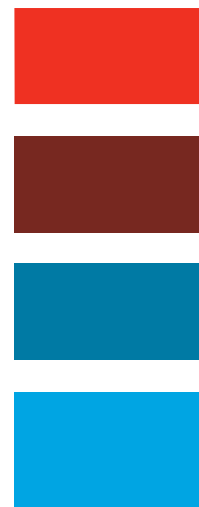
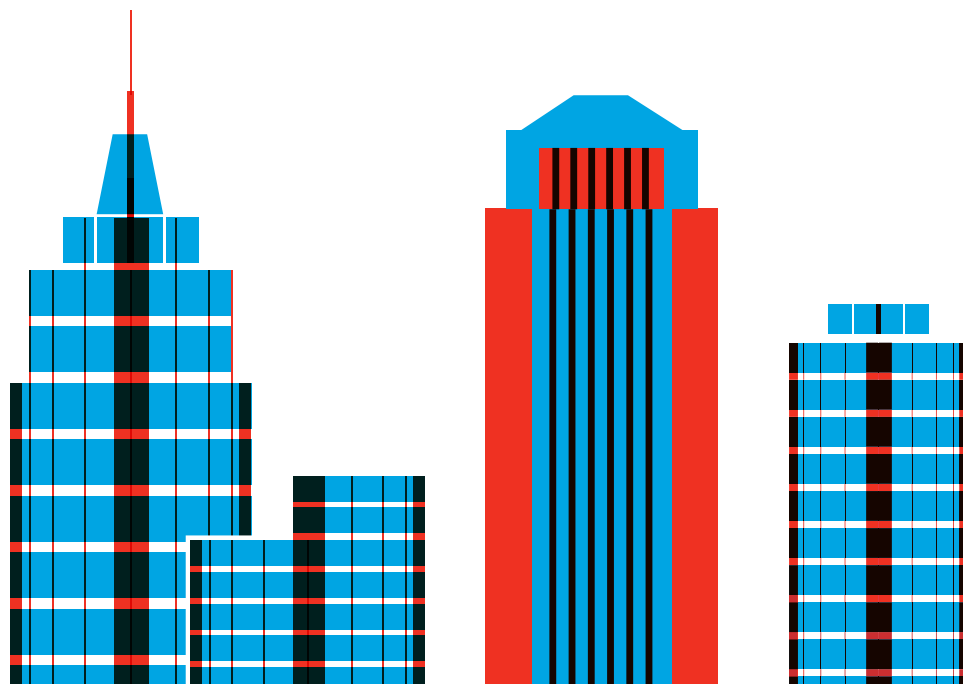
*数据来源于美国环保局 (www.epa.gov)。

投资 回报

OPTI-VISOR™ 的回报率



为了提升 HVAC 效率的改造项目将通过能源节约的形式回报项目成本。基于楼宇的当前效率等级和负荷曲线,安装 OPTI-VISOR™ 可以大大节约能源,在一年内收回项目成本。



完美的 节能升级 方案

Armstrong OPTI-VISOR™ 是一种简单的控制系统升级,可连接至任何现有楼宇自动控制系统(BAS),是各种楼宇都可以采用的改造方案,甚至适用于使用年限在5年以内的楼宇。



提高效率
的最佳机会
会留给了:

采用一次变流量的变
速 HVAC 系统

已有 BAS

安装方便, 无需维护

Armstrong OPTI-VISOR™ 是一种即插即用型控制系统,安装和调试方便,无需维护,即使在安装过程中,对 HVAC 的运行影响也非常小,无需担心设备中断运行。

选择低风险方案

安装 OPTI-VISOR™ 将降低系统发生故障的风险,许多现有 HVAC 系统对设备损坏没有足够的防预措施,OPTI-VISOR™ 机组可在安装时进行现场设置,保证在设备制造商建议的范围内运行,Armstrong 可派出人员提供技术支持,与控制器总包商和操作人员共同安装,在第一年内协助运营。

提升租户舒适度

更快响应

更好稳定性

提高系统效率

23 BERTRAND AVENUE
TORONTO, ONTARIO
CANADA
M1L 2P3
+1 416 755 2291

曼彻斯特

WENLOCK WAY
MANCHESTER
UNITED KINGDOM
M12 5JL
+44 (0) 8444 145 145

伯明翰

HEYWOOD WHARF, MUCKLOW HILL
HALESOWEN, WEST MIDLANDS
UNITED KINGDOM
B62 8DJ
+44 (0) 8444 145 145

93 EAST AVENUE
NORTH TONAWANDA, NEW YORK
U.S.A.
14120-6594
+1 716 693 8813

班加罗尔

#59, FIRST FLOOR, 3RD MAIN
MARGOSA ROAD, MALLESWARAM
BANGALORE, INDIA
560 003
+91 (0) 80 4906 3555

上海

上海市奉贤区西渡镇沪杭公路
1619号
201401
+86 21 3756 6696

ARMSTRONG FLUID TECHNOLOGY
ESTABLISHED 1934

ARMSTRONGFLUIDTECHNOLOGY.COM

联系我们:

+86 21 5237 0909

www.armstrongfluidtechnology.com

可根据安装环境的真实数据
计算节省成本和投资回报。

如需咨询请联系我们。

MAKING
ENERGY
MAKE
SENSETM